



2015年8月26日

株式会社LIXILグループ  
株式会社桧家ホールディングス  
株式会社エディオン  
株式会社静岡銀行  
ナイス株式会社  
株式会社フロム・ナウ

## 「住生活サービス・プラットフォーム事業」を展開する 戦略ベンチャー 株式会社HOUSALL(ハウソール)を共同設立

株式会社LIXILグループ（本社：東京都千代田区、代表執行役社長兼CEO 藤森 義明、以下LIXILグループ）、株式会社桧家ホールディングス（本店：東京都千代田区 代表取締役社長 近藤 昭）、株式会社エディオン（本社：大阪府大阪市 代表取締役会長兼社長 久保 允誉）、株式会社静岡銀行（本店：静岡県静岡市 代表取締役頭取 中西 勝則）、ナイス株式会社（本社：神奈川県横浜市 代表取締役社長 平田 恒一郎）、株式会社フロム・ナウ（本社：東京都港区 代表取締役社長 山村 浩）の計6社は、共同出資により、住宅、金融、運輸、エネルギー等、様々な産業で活用可能な「住生活サービス・プラットフォーム」の構築を目的に、株式会社HOUSALL（本社：東京都千代田区 代表取締役社長兼CEO 黒澤 寛由貴、以下HOUSALL）を2015年9月1日に設立します。

HOUSALL ロゴマーク

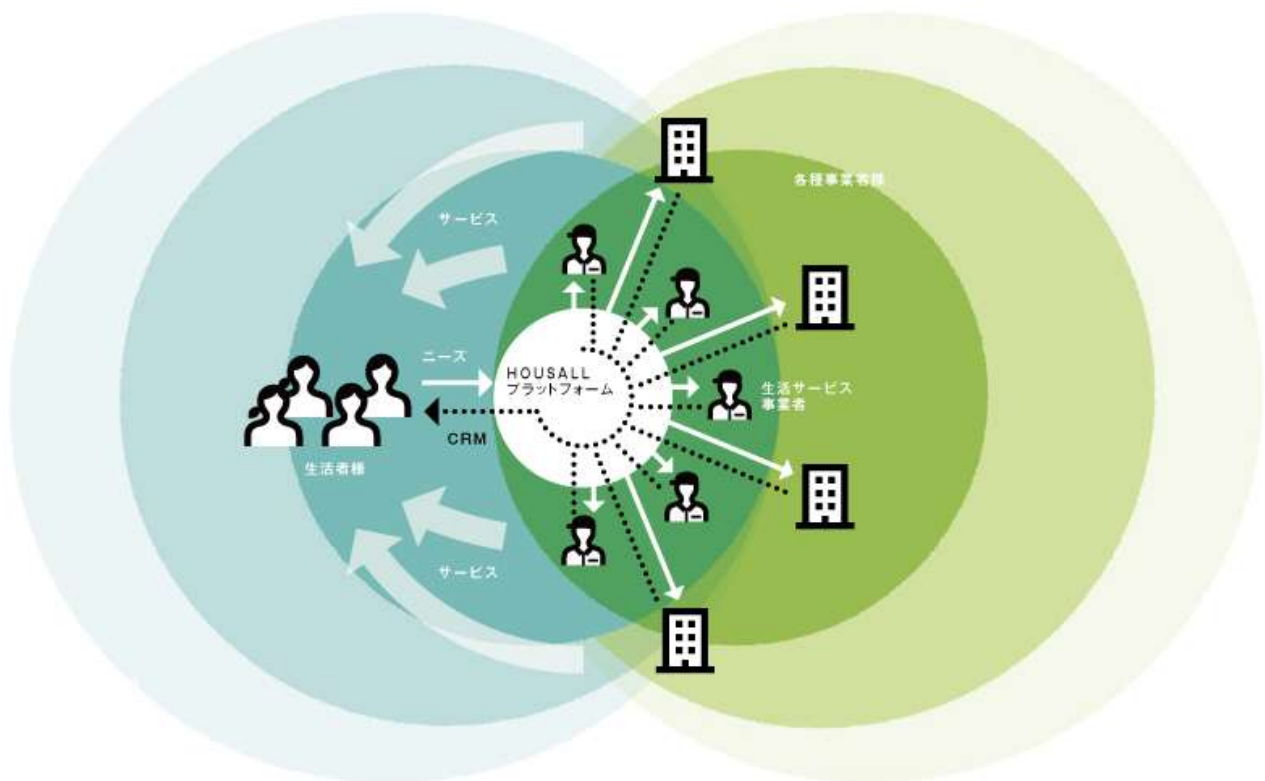
HOUSALLは、住宅会社・鉄道会社・エネルギー会社など、顧客（生活者様）との接点をもつ様々な事業者様向けに、住宅のアフターサービスやメンテナンス業務などをワンストップで提供できる“住生活サービス・プラットフォーム”をアウトソースで代行するB to Bビジネスを展開します。このビジネスは、ワンストップによる効率化、低コスト化という付加価値を生み出すだけではなく、各事業者様の顧客と継続的な関係性を構築する“生涯顧客化”に貢献し、さらに多様な業種業態とのアライアンス（協業）を通じた連環型の地域活性化モデルを構築することで、日本を元気にする国策に資する事業を展開して参ります。

近年、国内住宅市場は大きな岐路に立たされています。人口の減少、特に少子高齢化による新築着工件数の大幅な減少傾向により、中古住宅を重視するいわゆる「ストック型社会」へとシフトしています。住宅業界においては、新築物件だけではなく、既築物件のリフォームやアフターメンテナンスにまで事業領域を広げ、長期に渡ってお客様との関係性を持ち続ける“生涯顧客化”のビジネスモデルに急速に転換しています。そのためには、住宅のライフステージやお客様の志向などを十分に把握した上でのマ

マーケティングと提案活動が注目されております。

HOUSALL では、この点に着目し、それら住生活に関するあらゆるサービスをワンストップかつアウトソーシングで提供する住生活サービス・プラットフォーム企業として発足しました。またこの住生活サービス・プラットフォーム企業を住宅業界のみならず金融、運輸、エネルギー等、様々な産業分野で活用していくことで、スケール・メリットを活かした効率的な提案型の事業活動を支援します。

具体的には、住宅定期点検や、駆け付けサービスなど住まいにまつわる「住宅保守管理サービス」と、宅内クリーニングや、子育て、介護、健康など多様なライフスタイルの質の向上に資する「ライフスタイルサポートサービス」の2つを軸とした“住生活サービスの提供”、ならびに、これらのサービスを“アウトソーシングとして受託”するサービスを展開します。さらに、リフォーム事業構築、地域活性化、中小企業経営革新など、企業活動を支援する「コンサルティングサービス」も提供してまいります。



HOUSALL の住生活サービス・プラットフォーム

HOUSALL は今後、住まい・暮らしに関する様々なサービスをワンストップで利用できる“住生活サービス・プラットフォーム”の拡充と、生活者様との接点を持つ各種事業者様とのネットワークを拡大していくことで、生活者様の更なる利便性向上だけではなく、企業・地域の活性化に貢献していきます。

## 【会社概要】

社名： 株式会社 HOUSALL  
本社所在地： 東京都千代田神田須田町 2-2-5 CTN ビル 6 階  
資本金： 10,000 万円  
代表者： 代表取締役社長兼 CEO 黒澤 寛由貴 (現職：LIXIL グループ HOUSALL 設立準備室長)  
事業開始： 2015 年 9 月 1 日 (発起人設立)  
株主： 株式会社 LIXIL グループ 42.5% 85 百万円  
株式会社 桜家ホールディングス 15% 30 百万円  
株式会社 エディオン 15% 30 百万円  
株式会社 静岡銀行 5% 10 百万円  
ナイス株式会社 5% 10 百万円  
株式会社 フロム・ナウ 2.5% 5 百万円  
他  
事業内容： ・生活者に対する住まい、暮らしの総合サポート  
・住宅・不動産事業・生活サービスに関する BPO、仲介、マッチング、物販  
・事業創出、経営革新に関するコンサルティング  
・マーケティング、広告、CRM 代行

## 【本プレスリリースに関する各社問い合わせ先】

株式会社 フロム・ナウ 広報部 上岡

TEL. 03-4590-8132